

ANEXOS / “ PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA – RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de SANTA FE – Provincia de Santa Fe».

PLANILLA DE COTIZACION

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Red Eléctrica y Alumbrado Público
Ubicación: B° Villa Oculta - Municipio Santa Fe

sept 22

		MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
---	---	---

Planilla de Cotización							
Nivel	ID	Descripción	Unidad	Cómputo	Unitario	Monto	Incidencia
TOTAL						\$127.752.088,04	100,00%
RUBRO	A	TAREAS PRELIMINARES				\$12.206.543,58	9,55%
SUB RUBRO	A.01	Tareas generales				\$12.206.543,58	9,55%
Ítem	A.01.01	Tareas Preliminares				\$4.112.435,68	3,22%
Sub ítem	A.01.01.01	Sanitarios (baño químico alquiler mensual con 4 limpiezas)x 2	mes	6,00	\$55.997,22	\$335.983,32	0,26%
Sub ítem	A.01.01.02	Obradores Containers Habitables con baño (6,20m*2,30m)	mes	6,00	\$80.358,78	\$482.152,68	0,38%
Sub ítem	A.01.01.03	Cartel de Obra (de chapa/bastidor de madera pintada)	m²	6,00	\$31.035,55	\$186.213,30	0,15%
Sub ítem	A.01.01.04	Cerco de obra de media sombra o red + postes de madera (unidad de lote 7,5m)	m	80,00	\$3.788,87	\$303.109,60	0,24%
Sub ítem	A.01.01.05	Replanteo de obra y verificación de medidas y niveles	m	4.950,00	\$128,66	\$636.867,00	0,50%
Sub ítem	A.01.01.06	Agua de construcción	U	2,00	\$22.651,14	\$45.302,28	0,04%
Sub ítem	A.01.01.07	Corrimiento de cerco	m	495,00	\$4.288,50	\$2.122.807,50	1,66%
Ítem	A.01.02	Demolición y desmonte				\$8.094.107,90	6,34%
Sub ítem	A.01.02.01	Retiro o Desmonte de postes de madera	U	130,00	\$22.828,83	2.967.747,90	2,32%
Sub ítem	A.01.02.02	Desmonte de Cableado aéreo	m	4.000,00	\$1.281,59	\$5.126.360,00	4,01%
RUBRO	B	RED ELÉCTRICA				\$115.545.544,46	90,45%
SUB RUBRO	B.01	Transporte en Media Tensión				\$19.999.960,60	15,66%
Ítem	B.01.01	Estructura de sostén				\$6.456.527,20	5,05%
Sub ítem	B.01.01.01	Provisión y montaje de columnas de H9Aº (12/R3000/P)	U	11,00	\$481.351,38	\$5.294.865,18	4,14%
Sub ítem	B.01.01.02	Provisión y montaje de columnas de H9Aº (12/R3900/P)	U	2,00	\$580.831,01	\$1.161.662,02	0,91%
Ítem	B.01.02	Conductores				\$13.543.433,40	10,60%
Sub ítem	B.01.02.01	Prov. y coloc. aérea de cable XLPE 50/8 mm2 13,2KV	m	3.030,00	\$4.469,78	\$13.543.433,40	10,60%
SUB RUBRO	B.02	Subestación Transformadora				\$17.743.714,98	13,89%
Ítem	B.02.01	Estructura de sostén				\$1.721.220,48	1,35%
Sub ítem	B.02.01.01	Provisión y montaje de columnas de H9Aº 2X (12/R1500/TP)	U	3,00	\$573.740,16	\$1.721.220,48	1,35%
Ítem	B.02.02	Transformador				\$16.022.494,50	12,54%
Sub ítem	B.02.02.01	Provisión y montaje de transformador (315kVA). Incluye tablero de alumbrado para futura toma municipal.	U	2,00	\$4.161.524,09	\$8.323.048,18	6,51%
Sub ítem	B.02.02.02	Provisión y montaje de transformador (630kVA). Incluye tablero de alumbrado para futura toma municipal.	U	1,00	\$7.699.446,32	\$7.699.446,32	6,03%
SUB RUBRO	B.03	Distribución en Baja Tensión				\$53.940.246,56	42,22%
Ítem	B.03.01	Estructura de sostén				\$30.079.251,96	23,55%
Sub ítem	B.03.01.01	Provisión y montaje de columnas de H9Aº Suspensión (9/R1200/P)	U	78,00	\$193.136,12	\$15.064.617,36	11,79%
Sub ítem	B.03.01.02	Provisión y montaje de columnas de H9Aº Retención (9/R1200/P)	U	68,00	\$220.803,45	\$15.014.634,60	11,75%
Ítem	B.03.02	Conductores				\$23.860.994,60	18,68%
Sub ítem	B.03.02.01	Provisión y colocación cable preensamblado Aluminio 3x95+1x50+1x25 mm²	m	3.940,00	\$6.056,09	\$23.860.994,60	18,68%
SUB RUBRO	B.04	Acometidas				\$23.861.622,32	18,68%
Ítem	B.04.01	Conexión domiciliaria				\$23.861.622,32	18,68%
Sub ítem	B.04.01.01	Provisión y Colocación pilar monofásico prefabricado de Hormigón - impermeabilizado homologado por la empresa prestataria correspondienteIncluye: Incluye: Morseto estanco aéreo Pkd 14 y morseto con portafusible Incorporado Pkd-14 Pf Lct, fusible Neozed 63A y 8 m de cable concentrico antihurto 6mm2. Pipeta desarmable, grampa de sujeción, caño de pilar 1 1/2" x 3m doblemente aislado, caño corrugado de confección interna, Caja PVC para para medidor monofasico, conectores Ø 25, caño rígido Ø 25 x 15cm. y caja estanca de PVC para pilar 4 polos IP65.	U	176,00	\$84.491,19	\$14.870.449,44	11,64%
Sub ítem	B.04.01.02	Provisión y Colocación pilar trifasico prefabricado de Hormigón - impermeabilizado homologado por la empresa prestataria correspondienteIncluye: Incluye: Morseto estanco aéreo Pkd 14 y morseto con portafusible Incorporado Pkd-14 Pf Lct, fusible Neozed 63A y 8 m de cable concentrico antihurto 6mm2. Pipeta desarmable, grampa de sujeción, caño de pilar 1 1/2" x 3m doblemente aislado, caño corrugado de confección interna, Caja PVC para para medidor trifasico, conectores Ø 25, caño rígido Ø 25 x 15cm.	U	10,00	\$127.157,21	\$1.271.572,10	0,99%
Sub ítem	B.04.01.03	Protecciones: \Disyuntor diferencial, térmica gral, jabalina de 3/8 x 1,5m, sistema de puesta a tierra con jabalina.	U	186,00	\$41.503,23	\$7.719.600,78	6,04%
TOTAL						\$127.752.088,04	100,00%

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXOS / " PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA – RED ELECTRICA Y CONEXIONES
DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de SANTA FE – Provincia de Santa Fe».

ANEXO II

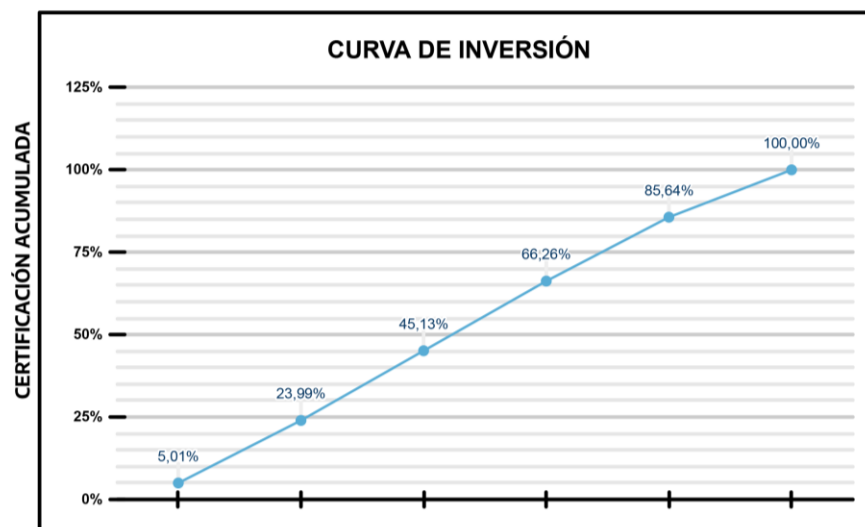
PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe''

PLAN DE TRABAJOS – CURVA DE INVERSION

NOTA:

PROYECTO OBRAS TEMPRANAS: Red Eléctrica y Alumbrado Publico
Ubicación: B°Villa Oculta - Municipio Santa Fe

sept 22



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
Certificación Mensual (\$)	\$6.398.291,04	\$24.251.934,67	\$27.000.679,24	\$27.000.679,24	\$24.759.657,99	\$18.340.845,86
Certificación Acumulada (\$)	\$6.398.291,04	\$30.650.225,71	\$57.650.904,95	\$84.651.584,19	\$109.411.242,18	\$127.752.088,04
Certificación Mensual(%)	5,01%	18,98%	21,14%	21,14%	19,38%	14,36%
Certificación Acumulada (%)	5,01%	23,99%	45,13%	66,26%	85,64%	100,00%

El Oferente desarrollará, además del Plan de Trabajos, una Curva de Inversiones en función del Anticipo Financiero previsto, debiendo deducir según el cronograma de entregas, dicho adelanto.

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO III

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

INSTRUCCIONES PARA LA CONFECCION DEL PLAN DE TRABAJOS

1- El PRESUPUESTO OFICIAL INDICATIVO asciende a:

\$127.752.088,04

(SON PESOS CIENTO VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHENTA Y OCHO CON 04/100)
Siendo precios Oficiales a Septiembre 2022.

2- En el Plazo de Obra de la presente licitación, se encuentra incluida la presentación ante este Organismo de los planos aprobados por la Municipalidad, debiendo estar incorporado en el PLAN DE TRABAJOS y en la Planilla de CÓMPUTO Y PRESUPUESTO, especialmente determinado, sin cuyo cumplimiento no se hará efectivo el pago del mismo, como tampoco la Recepción Provisoria de la obra.

3- El Oferente desarrollará, además del PLAN DE TRABAJOS, una Curva de Inversiones en función del Anticipo Financiero previsto, debiendo deducir según el cronograma de entregas, dicho adelanto, según ANEXO II.

4- Los PLANES DE TRABAJOS y CURVAS DE INVERSIONES serán firmados por el Representante Técnico.

5- PLAZO DE LA OBRA: **6 Meses**

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO IV

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

MODELO DE CARTEL DE OBRA



El diseño definitivo astera a cargo del Área de Comunicación del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat.

CARACTERÍSTICAS CARTEL DE OBRA:

DIMENSIONES: 9 M2

IMPRESION FULL COLLOR

SOBRE LONA FRONTLIGHT

DE ALTA RESISTENCIA.El mismo será montado sobre chapa, y su estructura deberá ser la necesaria para soportar los esfuerzos provocados por el viento.

PROPORCIONES:

2a1

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO V

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

MODELO DE FORMULARIO DE PROPUESTA

Visto y estudiado la Licitación Nº/22 del MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.), referida a la Obra de referencia

La Firma se presenta a la misma cotizando el siguiente presupuesto:

a) Para la ejecución de la **INFRAESTRUCTURA (s/pliego)**.....=\$

Todo lo que antecede de conformidad con las estipulaciones contenidas en el legajo entregado por la Comisión interdisciplinaria del MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.) a nuestra firma. Dejamos expresa constancia del mantenimiento de nuestra oferta por el plazo de 90 días estipulado en el Pliego de Condiciones.

ACLARACIÓN:

Si por algún motivo o circunstancia el OFERENTE deseara hacer una mejora en su oferta, no se admitirá realizarla en una hoja por separado, siendo este Anexo, y donde abajo se detalla, el único lugar para efectuarla.

La EMPRESA desea formular una mejora de la oferta en todos y cada uno de sus ítems, en un %, quedando el monto final en \$

Sello

Firma Responsable

NOTA: La Comisión de Evaluación de Ofertas estará en condiciones de sugerir la Propuesta más conveniente, tal como se complementa en el ANEXO VI.

Arq. Ma. **FERNANDA LOPEZ**
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. **Gonzalo A. SALORD**
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO VI

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

ADJUDICACIÓN

El MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.) adjudicará las obras mediante el siguiente procedimiento:

1. En el acto de apertura de la licitación se abrirán los sobres de la documentación presentada según lo dispuesto en el Pliego verificándose su contenido.

Se abrirá el sobre No1 y se controlará la **Garantía por el 1 % o más del Presupuesto Oficial**, sin cuya presentación no se encontrará habilitada la Oferente para la apertura del Sobre-Propuesta.

Los documentos a incorporar en los Sobre No1 y No2 están indicados en el Pliego Complementario de Bases y Condiciones - Capítulo III. Artículo 10. DE LA PRESENTACIÓN.

Se labrará un acta con lo acontecido en la apertura incluyendo los valores de todas las ofertas.

2. Las actuaciones serán giradas a estudio de una Comisión Interdisciplinaria de Evaluación que controlará lo exigido en el Pliego, verificando los aspectos formales, legales y económicos y aplicará el procedimiento incluido para sugerir o aconsejar al MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.) sobre el resultado de la Licitación, determinando las ofertas que considere aptas.

3. Las variables a tener en cuenta para poder determinar la Oferta más conveniente incluyen las características técnicas, arquitectónicas y superficie de la Solución Habitacional propuesta, las Obras Complementarias, el cargo por Logística de Traslado.

4. La Comisión podrá solicitar informes en el caso que sea necesario a Organismos internos del MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.) u otros provinciales, nacionales o municipales y controlará la documentación incluida en la propuesta relacionada con la aptitud de ejecución de las obras ofrecidas.

Asimismo, y a los efectos de lo dispuesto en el Decreto N°610/92, dicha Comisión deberá expedirse sobre la razonabilidad o no de los valores cotizados.

5. Queda expresamente determinado que el MINISTERIO (M.I.S.P.yH.)/(S.H.U.yV.) no reconocerá ninguna variación del monto de la oferta efectuada que pudiera surgir a raíz del cumplimiento de exigencias establecidas en este Pliego y no tenidas en cuenta por parte del Oferente.

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO VII

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

DECLARACION JURADA LICITACION PÚBLICA

OBRA:
OFERENTE:

Los abajo firmantes, en nombre y representación del oferente, manifiestan en carácter de Declaración Jurada que, al día de la fecha de presentación de esta propuesta para la licitación pública convocada para contratar la ejecución de la obra de referencia, no tienen iniciado y/o promovido Concurso de Acreedores no homologado judicialmente, ni quiebra, como así tampoco tiene conocimiento de la existencia de demanda judicial interpuesta en su contra por parte de particulares o de cualquier Ente Oficial del Gobierno de la Provincia de Santa Fe, ni que hayan sido formuladas denuncias penales por la Comisión de presuntos ilícitos cometidos en la tramitación, ejecución o recepción de contratos de suministros, obras públicas o similares en el ámbito administrativo celebrados con Entes Oficiales.

Asimismo, declaran no encontrarse inscriptos en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos – Ley No 11945, acreditando lo expuesto con el Certificado Negativo correspondiente, expedido por las autoridades de dicho Registro.

Por otra parte, declaramos que, para cualquier cuestión judicial que se suscite en relación a la presente Licitación Pública, aceptamos la jurisdicción de la Justicia Ordinaria de la Capital de la Provincia de Santa Fe.

*Firma y aclaración
del Oferente*

*Firma y aclaración
del Director Técnico*

Lugar y fecha.....

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO VIII

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

OBRAS SIMILARES A LA QUE SE LICITA

No	COMITENTE	OBRA (1)							
	NOMBRE DOMICILIO	NOMBRE UBICACION	DATOS CONTRACTUALES FECHA INICIO	FECHA TERM.	SUP.	VOLUMEN	CANTIDAD DE NIVELES	MONTO DE CONTRATO (2)	PORCENTAJE DE AVANCE
(3)									

OTRAS OBRAS REALIZADAS

No	COMITENTE	OBRA (1)							
	NOMBRE DOMICILIO	NOMBRE UBICACION	DATOS CONTRACTUALES FECHA INICIO	FECHA TERM.	SUP.	VOLUMEN	CANTIDAD DE NIVELES	MONTO DE CONTRATO (2)	PORCENTAJE DE AVANCE
(4)									

NOTAS IMPORTANTES:

(1) Las obras que se detallen no podrán tener una antigüedad mayor de 10 (diez) años, al momento de la Licitación, contados desde la fecha de firma del Acta de Recepción Definitiva, cuya copia debidamente certificada o Certificación del Comitente, deberá acompañar para su acreditación.

(2) El Monto de Obra se consignará a valores de contrato

(3) Declarar una sola planilla, aunque se trate de una UTE. En este caso aclarar a que Firma de la Asociación corresponde la obra.

(4) El Oferente podrá declarar otras obras, que, aunque no cumplan con las exigencias de “obras análogas” permitan igualmente dar magnitud a sus antecedentes y referencias técnicas generales. Para las formalidades de presentación y acreditación valen las Notas 1, 2 y 3 expresadas más arriba.

Santa Fe,.....

Firma y aclaración
del Oferente

Firma y aclaración
del Director Técnico

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO IX

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

Ficha Técnica: Computadora Personal Portátil Gama Media	
Referencia: FT-CP-P-GM – V1.2 - 02/21	
1. Marca y Modelo	a) Se deberá indicar claramente marca y modelo del equipamiento ofrecido.
2. Características generales	<p>a) El equipamiento y/o componente ofertado deberá ser nuevo, sin uso, originales de fábrica (no se aceptaran componentes remanufacturados), debiendo el adjudicatario presentar pruebas fehacientes de tal condición a requerimiento de la Provincia, como así también el origen de los mismos.</p> <p>b) La omisión en la oferta de algún componente, unidad, dispositivo o accesorio que al momento de las verificaciones técnicas, a juicio de la Provincia, resulte necesario para el normal funcionamiento del equipo ofrecido, obligará a la adjudicataria a proveerlo de inmediato y sin cargo.</p> <p>c) El equipo deberá estar ensamblado con procesos certificados bajo norma ISO 9001 u otras normas internacionales equivalentes.</p> <p>d) La marca del producto deberá tener una presencia de al menos tres años en nuestro país, con representante comercial y de garantía y/o servicio posventa establecido dentro de este período de tiempo, debiendo el adjudicatario presentar pruebas fehacientes de tal condición a requerimiento de la Provincia.</p> <p>e) El modelo ofertado no debe tener anuncios del fabricante de discontinuidad dentro de los 5 (cinco) días hábiles previos a la apertura de ofertas, debiendo el adjudicatario presentar pruebas fehacientes de tal condición a requerimiento de la Provincia.</p> <p>f) Todos los componentes deberán estar identificados mediante su correspondiente número de serie.</p>
3. Placa Madre	<p>a) Deberá poder soportar al menos las siguientes tecnologías:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Posibilidad de utilizar GPU integrado en el procesador. • PCIe 3.0. • SATA III. <p>b) Deberá tener al menos los siguientes puertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 (dos) puertos compatibles con USB 2.0, debiendo ser al menos 1 (uno) de ellos compatible con USB 3.0. • 1 (un) puerto para salida de video digital (HDMI o DP). • 1 (un) puerto de sonido de entrada/salida, de 16 bits / 44 kHz.
4. Microprocesador	<p>a) Marca Intel Core i5 – 10ma generación.</p> <p>b) Cuatro núcleos con velocidad base, de al menos 1,6 GHz.</p> <p>c) 6 MB de memoria caché.</p>

Arq. Ma. **FERNANDA LOPEZ**
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. **Gonzalo A. SALORD**
Área Técnica - S.H.U. y V.

5. Memoria RAM	<ul style="list-style-type: none"> a) Tamaño: 8 GB. b) Tipo: DDR4. c) Velocidad: 2400 MHz.
6. Dispositivos de Almacenamiento	<ul style="list-style-type: none"> a) Disco de estado sólido de 240GB.
7. Video Integrado	<ul style="list-style-type: none"> a) Controladora de video (GPU) integrada en la placa madre o en el microprocesador. b) Deberá soportar la reproducción de video Full HD.
8. Interfaces de red	<ul style="list-style-type: none"> a) Ethernet RJ45 conforme norma 802.3 y velocidad 100/1000 Mbps. Integrada o mediante adaptador usb. b) Deberá tener una interfaz WIFI con soporte para 802.11 AC.
9. Monitor	<ul style="list-style-type: none"> a) Pantalla LCD/LED/TFT de 15.6", formato panorámico. b) Resolución: WXGA (1366x760) en modo gráfico.
10. Teclado y Dispositivo Apuntador	<ul style="list-style-type: none"> a) El teclado deberá tener las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> • Tipo QWERTY. • Distribución en Español o Latinoamericano. • Deberá poseer teclas de función, teclas de movimientos del cursor. b) El dispositivo apuntador deberá tener las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> • Integrado en el gabinete. • Tipo panel táctil (touchpad). • 2 (dos) botones o zonas diseñadas al mismo fin.
11. Fuente de energía y batería	<ul style="list-style-type: none"> a) La fuente deberá estar diseñada para su uso en la computadora ofertada, con capacidad suficiente para alimentar la misma con todos sus componentes internos, y todas las expansiones posibles. b) La fuente deberá ser de la misma marca que la computadora portátil. c) Deberá soportar rangos de energía de 100 V a 240 V corriente alterna, 50 Hz o 60 Hz. d) Deberá tener una ficha de conexión eléctrica de tres patas planas tipo IRAM 2071. e) La batería será del tipo Ion-Litio, con 2 horas de autonomía sin recarga intermedia como mínimo. f) El tiempo de recarga completa de la batería deberá ser inferior a 4 horas.
12. Compatibilidad de Sistemas	<ul style="list-style-type: none"> a) El equipo debe soportar en su totalidad los siguientes sistemas operativos: <ul style="list-style-type: none"> • Ubuntu GNU/Linux 18.04 LTS (64 bits) / 20.04 LTS (64 bits). • Microsoft Windows 10 Profesional (64 bits). b) Se deberá asegurar el óptimo funcionamiento de la totalidad de los dispositivos que componen el equipo en los ambientes operativos mencionados.

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

13. Controladores de dispositivos y Manuales	<p>a) En caso que fuera necesario, se deberán proveer los controladores necesarios para los sistemas operativos mencionados.</p> <p>b) Se deberá proveer el software de configuración, en caso de que fuera necesario.</p> <p>c) Se deberá proveer toda la documentación de los equipos (literatura descriptiva, guía del usuario, manuales técnicos, etc.), necesaria para la utilización más eficiente y máximo aprovechamiento de las capacidades de los mismos. Los controladores y manuales se podrán ofrecer en medio óptico o mediante descarga de Internet. En este último caso, la descarga deberá mantenerse disponible al menos durante el período de garantía.</p>
14. Gabinete	<p>a) Deberá tener los siguientes componentes integrados</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 (un) micrófono. • 2 (dos) altavoces estereofónicos. • 1 (una) cámara web. <p>b) El peso no podrá superar los 3.2 kg.</p>
15. Garantía	a) El equipamiento deberá contar con garantía y servicio de posventa de 36 meses provisto por el servicio técnico del proveedor o el fabricante, en todos sus componentes.
16. Servicio de Posventa	a) La presente ficha técnica no tendrá validez sin el correspondiente anexo "Garantía y Servicio Posventa Estándar", Referencia: GSPV_STD.
17. Rotulado	<p>a) Será obligatorio identificar en forma clara y visible en el embalaje del equipo/dispositivo los siguientes datos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Organismo Destino. ● Nro. de Expte. ● Tipo y Nro. de gestión. ● Nro. de renglón. ● Empresa Proveedora.

Arq. Ma. **FERNANDA LOPEZ**
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. **Gonzalo A. SALORD**
Área Técnica - S.H.U. y V.

Ficha Técnica: Impresora Multifunción Electrofotográfica Color A3

Referencia: FT-IMPMULTI-EF-C-A3 – V1.2 - 07/20

1. Marca y Modelo	a) Se deberá indicar claramente marca y modelo del equipamiento ofrecido.
2. Características generales	a) El equipo deberá estar fabricado y ensamblado con procesos certificados bajo norma ISO 9001 o equivalentes.
3. Velocidad de Impresión	c) 20 ppm en negro, en tamaño A4. d) 20 ppm en color, en tamaño A4.
4. Doble faz	a) Deberá soportar impresión doble faz automático.
5. Resolución	a) 600x600 dpi.
6. Memoria RAM	a) 2 GB.
7. Almacenamiento	a) Deberá proveerse con disco rígido de 250 GB.
8. Funciones	a) Panel frontal con funciones de copiado y manejo de hojas.
9. Escáner	c) Tipo: cama plana. d) Tamaño: A3. e) Escaneo color. f) Resolución óptica 600x600 dpi. g) Resolución de color de 24 bits. h) Escala de grises 8 bits. i) Formato de archivos: PDF, JPEG, TIFF, XPS. j) Escaneado a USB y correo.
10. Copia	c) Posibilidad de reducción y ampliación. d) Botón de copiado rápido en el panel frontal. e) Deberá permitir la selección de nivel de fondo, nivel de contraste y eliminación/modificación de tono de fondo.
11. Bandeja de entrada de papel	g) Deberá contar con una bandeja con una capacidad de 250 hojas. h) Deberá contar con una bandeja manual, con una capacidad de 100 hojas. i) Alimentador automático de documentos doble faz automático, con capacidad de 100 hojas.
12. Papel	a) Deberá soportar los siguientes tamaños de papel: A3, A4, Carta, Legal, Sobres.
13. Ciclo máximo de impresión mensual	a) Deberá ser de 80.000 páginas.
14. Tóner	c) Deberá proveerse con cartucho/s de tóner/s original/es negro necesario/s para la impresión de 30.000 páginas, en un formato A4 (5% de cubrimiento). d) Deberá proveerse con cartucho/s de tóner/s original/es color necesario/s para la impresión de 20.000 páginas, en un formato A4 (5% de cubrimiento).

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

15. Interfaz	<p>d) USB con el cable de datos correspondiente.</p> <p>e) Ethernet Integrada RJ45 conforme norma 802.3 y velocidad 100 Mbps., con soporte de protocolo TCP/IP.</p> <p>f) WIFI con soporte para 802.11 b/g/n.</p>
16. Manuales	<p>a) Deberán proveerse los manuales técnicos y del usuario correspondiente, en castellano.</p>
17. Fuente de energía	<p>a) Alimentación 220 V. El cable de conexión a la red de suministro eléctrico deberá incluir una ficha de tres patas planas tipo IRAM 2071.</p>
18. Compatibilidad de Sistemas	<p>a) El equipo debe permitir, en forma estándar o mediante la provisión de los drivers correspondientes, su instalación en los siguientes sistemas operativos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ubuntu GNU/Linux 18.04 / 20.04 LTS (32 bits o 64bits) • Microsoft Windows 10 Profesional (32 bits o 64bits)
19. Garantía	<p>a) El equipamiento deberá contar con garantía y servicio de posventa de 12 meses provisto por el servicio técnico del proveedor o el fabricante, en todos sus componentes.</p>
20. Servicio de Posventa	<p>a) La presente ficha técnica no tendrá validez sin el correspondiente anexo "Garantía y Servicio Posventa Estándar", Referencia: GSPV_STD.</p>
21. Rotulado	<p>a) Será obligatorio identificar en forma clara y visible en el embalaje del equipo/dispositivo los siguientes datos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Organismo Destino. ● Nro. de Expte. ● Tipo y Nro. de gestión. ● Nro. de renglón. ● Empresa Proveedora.
22. Instalación	<p>a) Si la instalación y puesta en funcionamiento de la impresora ofertada debe ser realizada por el proveedor, se deberá especificar en la oferta e incluir en la misma los costos del servicio.</p>

Nota: Todos los valores expresados en la presente ficha técnica, son valores mínimos excepto aclaración contraria.

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXO x

PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA RED ELECTRICA Y CONEXIONES DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de Santa Fe — Pcia. Santa Fe”

ANALISIS DE PRECIOS – METODOLOGIA DE REDETERMINACION

MODELO ANALISIS DE PRECIOS

A.01.01.01		CARTEL DE OBRA					
UNIDAD		M2					
Asignación de indices	Nº	CONCEPTO - DESIGNACION	UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
	1	MATERIALES					
		SUBTOTAL MATERIALES					
	2	MANO DE OBRA					
		SUBTOTAL MANO DE OBRA					
	3	EQUIPO					
		SUBTOTAL EQUIPO					
	4	SUBTOTAL COSTO (1+2+3)				COSTO-COSTO	
		COEFICIENTE DE RESUMEN				K=	
						TOTAL	

NOTA IMPORTANTE

La presente Planilla de Análisis de Precios contiene una estructuración y desagregación mínima que el Oferente deberá respetar en su presentación. Se deberán presentar los Análisis de Precios Unitarios de todos los Ítem correspondientes a todos los Presupuestos que componen la Cotización de la presente obra.

RÉGIMEN DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS DE LOS CONVENIOS ESPECÍFICOS DE OBRA DEL FONDO DE INTEGRACIÓN SOCIO URBANA – IF-2021-23129490-APN-CEFISU#MDS

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.

ANEXOS / “ PROYECTO DE INTEGRACIÓN SOCIOURBANA – RED ELECTRICA Y CONEXIONES
DOMICILIARIAS - B° VILLA OCULTA - Ciudad de SANTA FE – Provincia de Santa Fe».

El Régimen de Redeterminación de Precios para los convenios específicos financiados por el Fondo de Integración Socio - Urbana (FISU) se enmarca en el Decreto 691/2016

La Contratista en su OFERTA deberá presentar una Estructura de Ponderación: Es aquella donde obra la ponderación de insumos principales y las fuentes de información (índices) de los precios correspondiente a cada categoría de obra.- Sin ella no se podrán realizar solicitudes de redeterminación.

Sus principales componentes son:

- El costo de los materiales y de los demás bienes incorporados a la obra.
- El costo de mano de obra.
- La amortización de equipos y sus reparaciones y repuestos.
- Todo otro elemento que resulte significativo a criterio del comitente

A MODO DE EJEMPLO ESTRUCTURA DE PONDERACION

	RUBRO	% INCIDENCIA	FUENTE DE INFORMACION	FUENTE DE INFORMACION INDEC
1	MANO DE OBRA	30,00 %	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC A	A
2	ARTEFACTOS ILUMINACION CABLEADOS	24,00 %	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC G	B
3	CARPINTERIAS	10,00%	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC D	D
4	PINTURAS	7,00 %	Capitulo Materiales Indices elementales Cod. 35110-1	35110-1
5	EQUIPOS / AMOTIZACION EQUIPOS	10,00 %	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC j	J
6	INSTALACION ELECTRICA	6,00 %	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC G	G
7	COSTO FINANCIERO	3,00 %	BNA	BNA
8	GASTOS GENERALES	10,00 %	DECRETO 1295/02 ANEXO ART. 1 INC P	P
	SUMA	100%		

Dichos índices de ponderación deberán ser aprobados previamente y serán los utilizados para efectuar las correspondientes redeterminaciones de precios.

*** Los precios de referencia a utilizar para el procedimiento de redeterminación serán los informados por el INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INDEC) o, en el caso de ser necesario, por otros organismos oficiales o especializados en la materia, aprobados por el FIDEICOMISO.**

***La variación de los precios de cada factor se calcula desde la fecha establecida en el convenio específico o desde la última redeterminación aprobada, según corresponda, hasta el mes en que se haya alcanzado la variación de referencia promedio**

Arq. Ma. FERNANDA LOPEZ
Área Técnica - S.H.U. y V.

Arq. Gonzalo A. SALORD
Área Técnica - S.H.U. y V.